

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
และข้อเสนอแนะ



## บทที่ 4

## สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แมกโนเลียส์ วอเตอร์พารกนธ์ เรสซิเดนซ์ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยส่วนใหญ่แล้ว แต่ยังคงมีบางมาตรการที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับ / มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	✖	○	⊙	●	✖	○	⊙	●
ฉบับเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67	2	-	-	-	1	-	-	-

หมายเหตุ : ✖ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ทาง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะแนวทางการแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน ฯ ดังตารางที่ 4-2 และ ตารางที่ 4-3

**ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.2 ระดับความสูงของพื้นที่โครงการ	13) จัดให้มีประตุน้ำสำหรับท่อขนาด 0.6 ม. แบบเครื่องกว้านขนาด 500 กก. เพื่อป้องกันน้ำจากระบบระบายน้ำสาธารณะไหลเข้าเข้าสู่ระบบระบายน้ำของโครงการ	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> ไม่ได้ปฏิบัติ : ทางโครงการไม่มีประตุน้ำ เนื่องจากระดับถนนในโครงการสูงกว่าถนนสาธารณะประมาณ 3.5 เมตร <b>แนวทางการดำเนินการ</b> ให้ทางโครงการทำหนังสือเปลี่ยนแปลงมาตรการไปยังหน่วยงานอนุญาต
3.1 การใช้น้ำ	4) ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุก 6 เดือน และกำหนดช่วงเวลาที่จะล้างให้เป็นวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 9.00-16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยน้อยที่สุด	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> ไม่ได้ปฏิบัติ : นิติบุคคลอาคารชุดฯ กำลังดำเนินการจัดหาผู้รับเหมาในการล้างถังน้ำใช้ ซึ่งมีแผนการจะล้างประมาณต้นปี 68 <b>แนวทางการดำเนินการ</b> ให้ทางโครงการดำเนินการล้างถังสำรองน้ำใช้ตามมาตรการกำหนด

**ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. การใช้น้ำ	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน <b>ความถี่</b> ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ <b>จุดเก็บตัวอย่าง</b> - ถังเก็บน้ำใต้ดิน	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> ไม่ได้ปฏิบัติ : นิติบุคคลอาคารชุดฯ กำลังดำเนินการจัดหาผู้รับเหมาในการล้างถังน้ำใช้ ซึ่งมีแผนการจะล้างประมาณต้นปี 68 <b>แนวทางการดำเนินการ</b> ให้ทางโครงการดำเนินการล้างถังสำรองน้ำใช้ตามมาตรการกำหนด